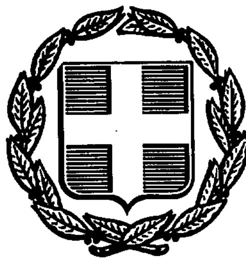


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 964

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2822 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,400 στρεμ. στη θέση «Καλιακούδι» περιφερείας Κοινότητας Λυγαριάς Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 7043/3.12.91 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 16.9.91 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων τετρ. μέτρων (2,400 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Καλιακούδι» περιφέρειας Κοινότητας Λυγαριάς Ν. Φθ/δος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και χέρσους αγρούς

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Δεκεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης για την κήρυξή της ως αναδασωτέας στη θέση "Καλιακούδι" περιοχής Λυγαριάς, εμβαδού (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ) = 2.400 τμ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Β

Δ Α Σ Ι Κ Η - Ε Κ Τ Α Σ

Ε = 2.400τμ.

Κηρύχθηκε αναδασωτέα σύμφωνα με την Δ.Ε. 3959/27-12-89 απόφαση

Δ Ρ Ο Μ Ο Σ

Δ Η Μ Ο Σ Ι Α Δ Α Σ Ι Κ Η Ε Κ Τ Α Σ Η

Χ Ε Ρ Σ Ο Ι Α Γ Ρ Ο Ι

Δ Ρ Ο Μ Ο Σ

Δ Η Μ Ο Σ Ι Α Δ Α Σ Ι Κ Η Ε Κ Τ Α Σ Η

Θ οροσημο

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000

Ανήκει στην αριθ. 2822/5-12-91 αναδάσωσης Λαμία 5-12-1991 Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών ... Δασολόγος Α' βαθμού	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 5-12-1991 Ο Δ/ντής Δασών ... Δασολόγος Α' βαθμού	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 3-12-1991 Ο Δασάρχης ... Δασολόγος Α' βαθμού	Λαμία 3-11-1991 Οι συντάξαντες Μπούρα Άννα Τεχν. Δασοπονίας Σπ. Καρανάσιος ... Υπομηχ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΠΑ 94/3308 (2)

Τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Ξεροχαμαρών και Κεντρικής Περιοχής Δήμου Σητείας (Ν. Λασιθίου) και του πολεοδομικού κανονισμού στις περιοχές αυτές, που εγκρίθηκε με το από 27.7.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838/Δ/2.9.87).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 6 και 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220//Α') Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6, 8, 9 και 29.

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

5. Τις με αριθ. 19/19.2.90, 76/26.3.90 και 158/1.7.91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας.

6. Τις με αριθ. 47/26.5.90 και 141/18.10.91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις της πολεοδομικής μελέτης περιοχών Ξεροχαμαρών και Κεντρικής Περιοχής Δήμου Σητείας που εγκρίθηκε με το από 27.7.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838/Δ'/2.9.87) όπως φαίνονται στα σχετικά (10) δέκα χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Λασιθίου και που συνοπτικά τους αντίγραφα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στο επόμενο άρθρο η τροποποίηση του άρθρου 5 του πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίθηκε με το από 27.7.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838/Δ'/2.9.87) και τροποποιείται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

1. Αντικαθίστανται οι παράγραφοι Α2, Β2 και Γ2β του άρθρου 5 ως εξής:

Α2, Β2, Γ2β: Με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

2. Προστίθενται στο άρθρο 5 οι παρακάτω παράγραφοι Α1α, Α8, Β1α, Β8 και Γ8 ως εξής:

α. Α1α. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα, εφόσον κατά την 2.9.87 έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: ογδόντα πέντε (85) τετρ. μέτρα

Α8, Β8, Γ8: Σε περίπτωση που το εμβαδόν κατά παρέκκλιση αρτίων και οικοδομήσιμων οικοπέδων αυξηθεί με οποιαδήποτε δικαιοπραξία ή μειωθεί κατά την σύνταξη της πράξης εφαρμογής τα προκύπτοντα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον έχουν τουλάχιστον τα κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

γ. Β1α: Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον κατά την 2.9.87 έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα

Ελάχιστον εμβαδόν: εκατόν είκοσι πέντε (125) τετρ. μέτρα

3. Τροποποιείται η παράγραφος Γ2α του άρθρου 5 ως εξής:

Γ2α: Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον κατά την 2.9.87 έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι πέντε (125) τετρ. μέτρα

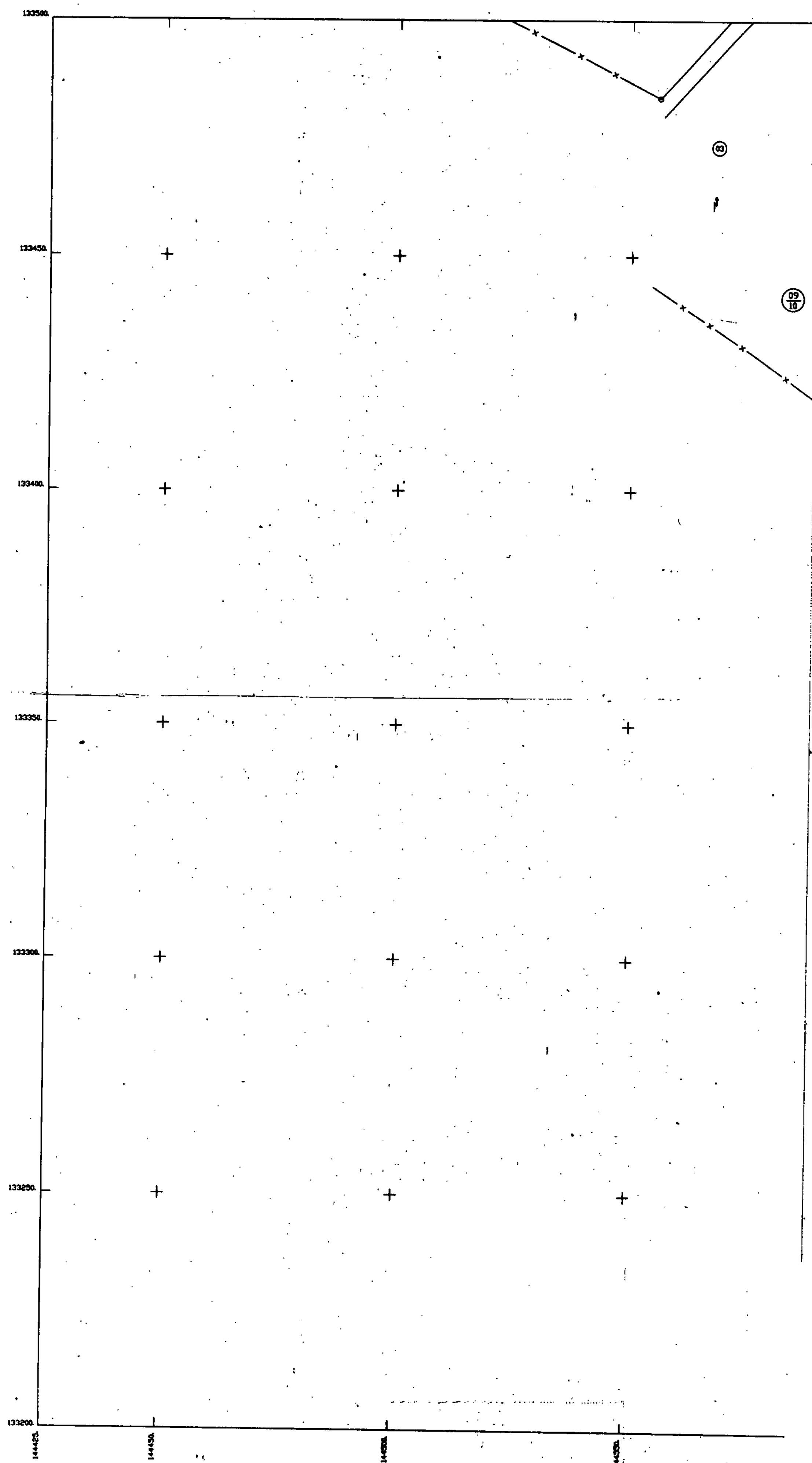
Άρθρο 4

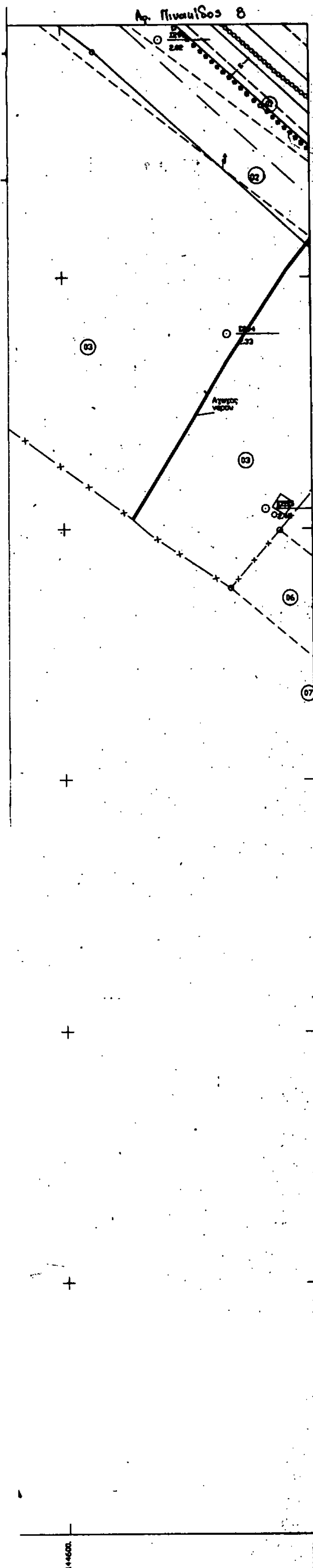
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 11 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Κ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ"
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●● Οριο Πυκνοδομημενης περιοχης

♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦ Οριο τομεα συντελεστη δομησης και τομεα σχολειου, μουσειου & κεντρου νεοτητας

ooooooooooooooooooooo Οριο τομεα κεντρικων λειτουργιων

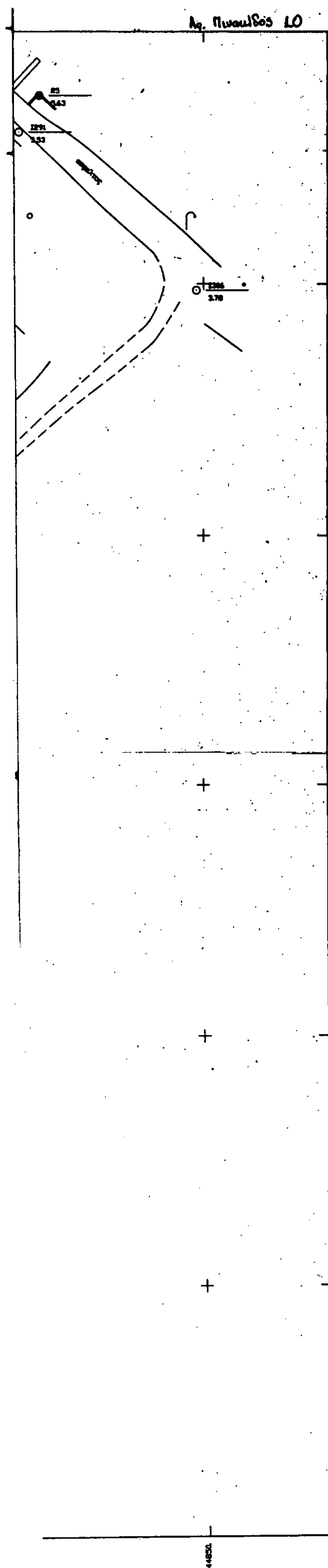
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Ε.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ² ΠΡ. 8μ	400 μ² ΠΡ. 8μ	600 μ² ΠΡ. 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ
Μ.Τ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδευει την με αριθ. ΕΠΑ 94
αποφαση Νομαρχη Λασιθιου για Τροποποιηση της πολεοδομικης μελετης των περιοχων Ξεροκαμαρες και Κεντρικη Περιοχη του Δημου Σητειας και του πολεοδομικου κανονισμου στις περιοχες αυτες που εγκριθηκε με το απο 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ [illegible]/Δ/2-9-87).
Αγιος Νικόλαος 11-12-91
Ο [illegible] Τ.Π. και Π.Ε.
Ι. Παπαδακης

Δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ ______
τευχος Δ της ______

Αριθμος Πινακιδας : 8



[illegible]ΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ [illegible] "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ" [illegible] ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ▬▬▬▬▬▬ Όριο Πυκνοδομημένης περιοχής
- ●●●●●●●●● Όριο τομέα συντελεστή δόμησης και τομέα σχολείου, μουσείου & κέντρου νεότητας
- ○○○○○○○○○ Όριο τομέα κεντρικών λειτουργιών

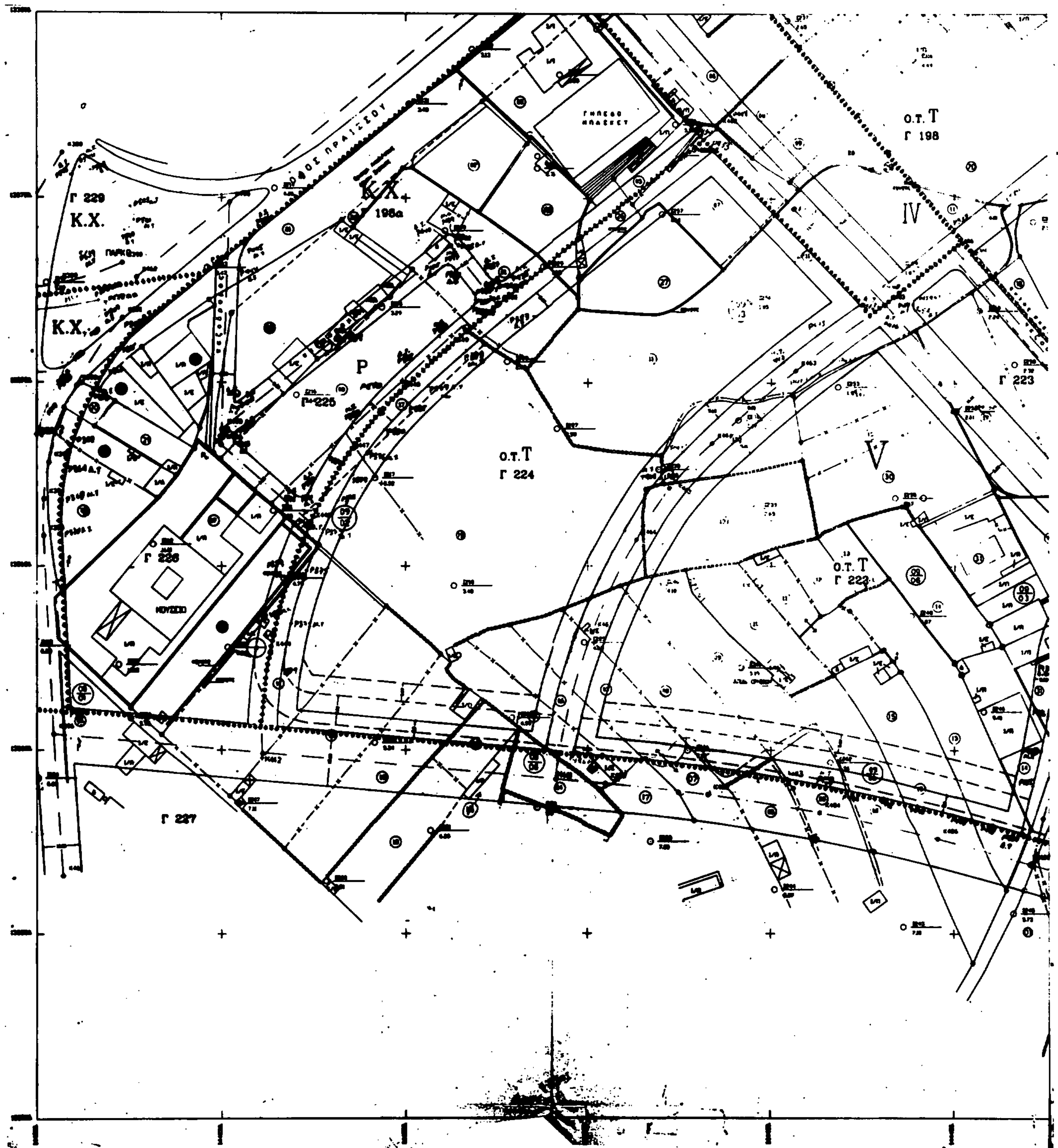
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

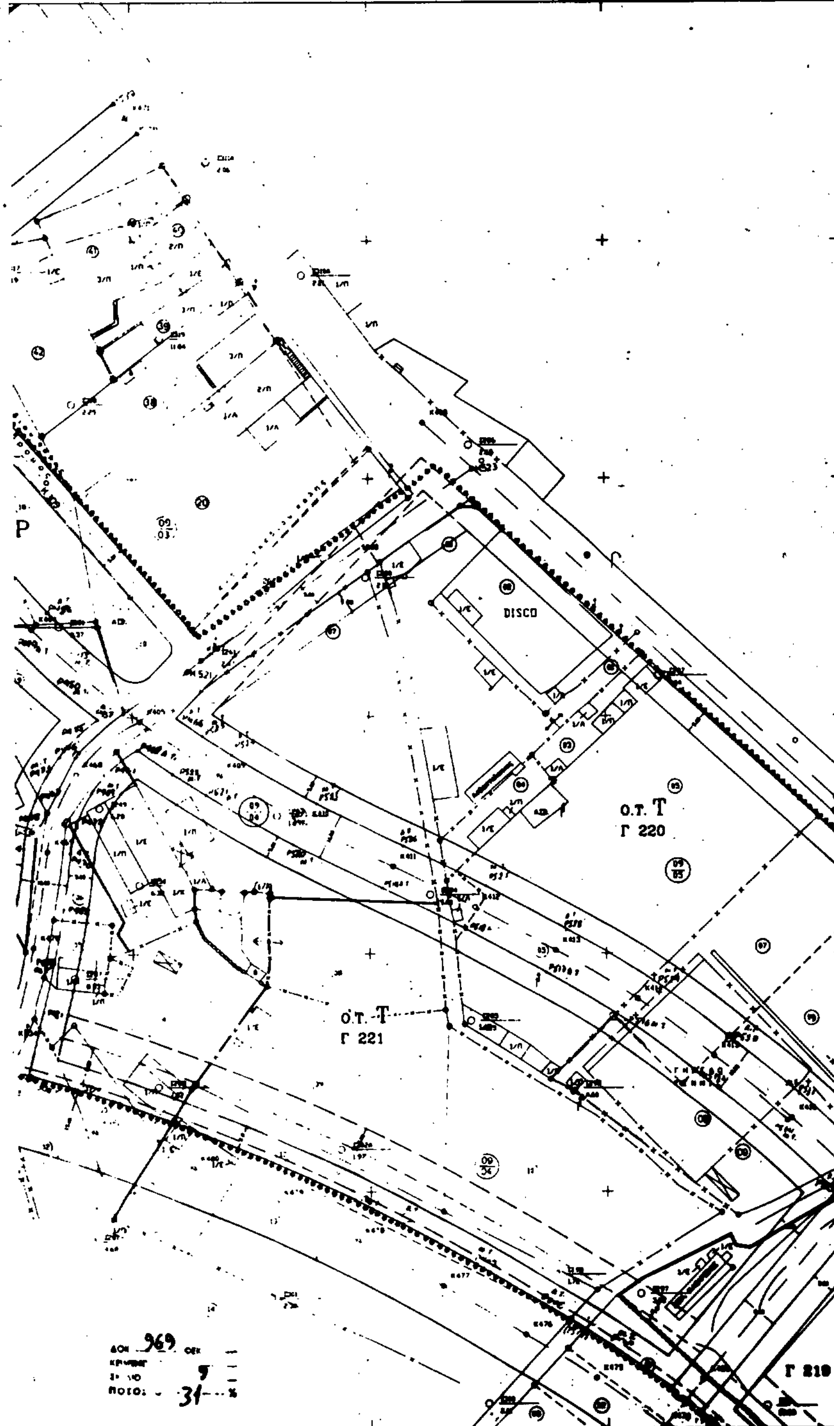
ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Σ.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ² ΠΡ. 8μ	400 μ² ΠΡ. 8μ	600 μ² ΠΡ. 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ
Μ.Υ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Εγκρίνεται την με αριθ. ΕΠΑ 94 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για Τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Ξεροκαμάρες και Κεντρική Περιοχή του Δήμου Σητείας και του πολεοδομικού κανονισμού στις περιοχές [illegible] που εγκρίθηκε με το από 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ [illegible]/Δ/2-9-87).
[illegible] 11-12-91
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.
I. Παπαδάκης

Δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ ______
τεύχος Δ της ______

Αριθμός Πινακίδας : 10


Γ 229
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Γ 198α
Ρ
Γ 225
ο.τ.Τ
Γ 224
Γ 226
Γ 227
ο.τ.Τ
Γ 198
IV
Γ 223
V
ο.τ.Τ
Γ 223



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Ε.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ²	400 μ²	600 μ²
		ΠΡ 8μ	ΠΡ 8μ	ΠΡ 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ²	125 μ²	125 μ²
		ΠΡ 5μ	ΠΡ 5μ	ΠΡ 5μ
Μ.Υ.	7,5μ	7,5μ	7,5μ	7,5μ
ΑΡ. Ο	2	2	2	2
Σ.Δ.	0,4	0,8	0,6	0,4

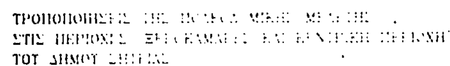
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.

Συνοδεύει την με αριθ. ... απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για Τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Ξεροκαμάρες και Κεντρική Περιοχή του Δήμου Σητείας και των πολεοδομικών κανονισμών στις περιοχές αυτές που εγκρίθηκε με το από 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838/Δ/2-9-87)

Δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ ... τεύχος Δ της

Αριθμός Πινακίδας 9

Γ 16
Γ 236
Κ.Χ.
Ο.Τ. Α
Γ 237
Ο.Τ.
Γ 238
Ο.Τ. Α
Γ 234β
Ο.Τ. Α
Γ 235β
ΚΧ. Γ 234γ
Ο.Τ. Α
Γ 239γ
Γ 239β
Γ 235γ
Γ 234
Ο.Τ. Α
Γ 235α
Ο.Τ. Α
Γ 234α
Γ 243α
ΚΧ.
Γ 236
Ο.Τ. Α
Γ 239α
Κ.Χ. - Ο.Τ.
Ο.Τ.
Γ 243
Γ 292
Γ 241
Ρ
ΙΝ
Ο.Τ.
Γ 242



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

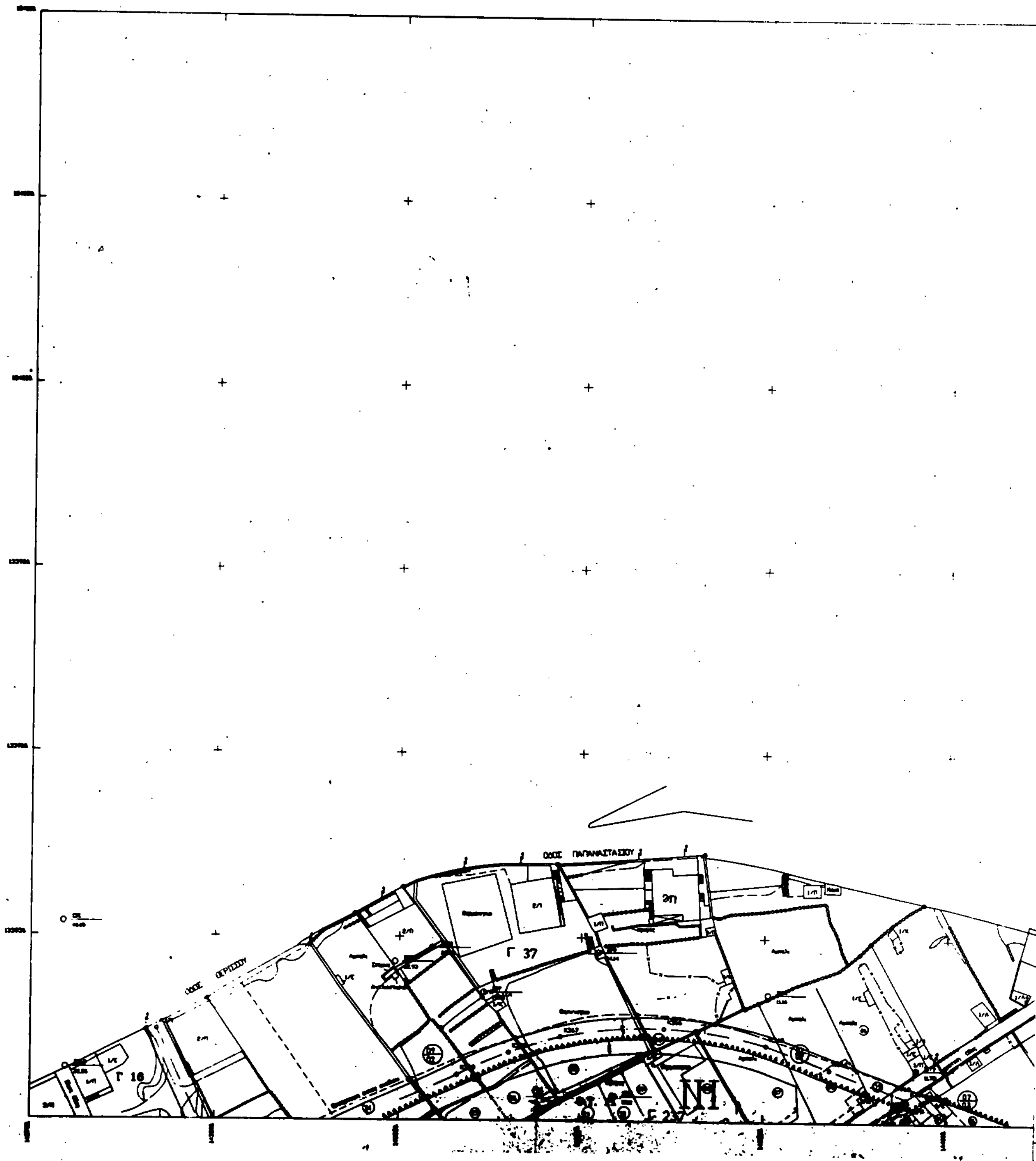
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	[illegible]	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	[illegible]	[illegible]		
Η.Κ.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		[illegible]	[illegible]	[illegible]
Μ.Τ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ.	0.4	0.6	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδευει την με αριθ. ...
αποφαση Νομαρχη Λασιθιου για Τροποποιηση
της πολεοδομικης μελετης των περιοχων
Ξεροκαμαρες και Κεντρικη Περιοχη του Δημου
Σητειας και του πολεοδομικου κανονισμου στις
περιοχες αυτες που εγκριθηκε με το απο
27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838 Δ/2-9-87)
Αγιος Νικολαος 11/11/91
Ο Προϊσταμενος Τ.Π. και Π.Ε.
Γ. Παπαδακης

Δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ
τευχος Δ την ...

Αριθμος Πινακιδας 7


ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΕΡΙΣΣΟΥ
Γ 37
Γ 16
2Π

Αρ. Φυλλου 6

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

●●●●●●●●●●●●●●●●●●●● Οριο Πολεοδομημενης περιοχης

•••••••••••••••••••• Οριο τομεα συντελεστη δομησης και τομεα σχολειου, μουσειου & κεντρου νεοτητας

oooooooooooooooooooo Οριο τομεα κεντρικων λειτουργιων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

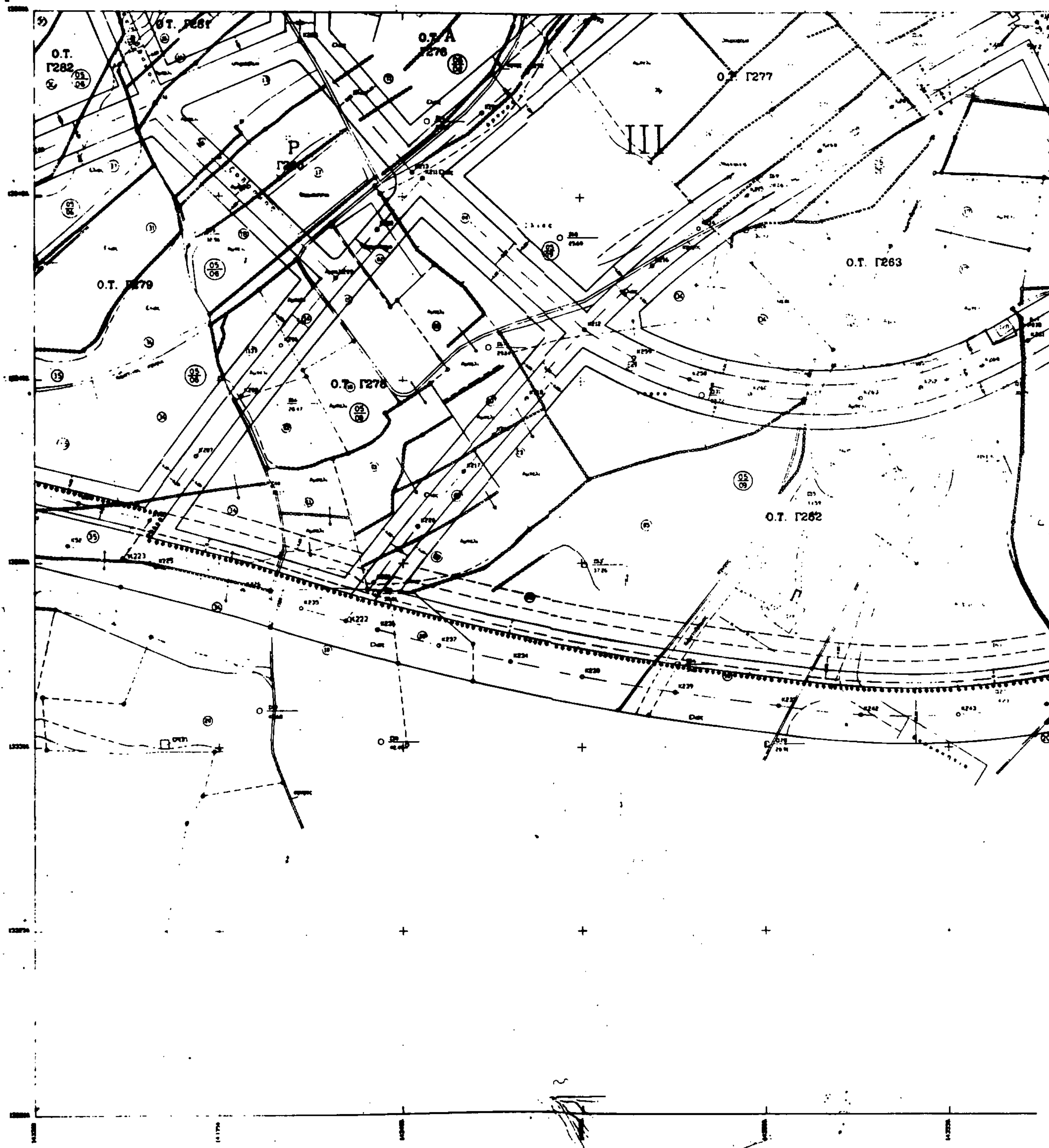
ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Ε.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ²	400 μ²	600 μ²
		ΠΡ 8μ	ΠΡ 8μ	ΠΡ 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ²	125 μ²	125 μ²
		ΠΡ 5μ	ΠΡ 5μ	ΠΡ 5μ
Μ.Τ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο	2	2	2	2
Σ.Δ.	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδευει την με αριθ. [illegible] αποφαση Νομαρχη Λασιθιου για Τροποποιηση της πολεοδομικης μελετης των περιοχων Ξεροκαμαρες και Κεντρικη Περιοχη του Δημου Σητειας και του πολεοδομικου κανονισμου στις περιοχες αυτες που εγκριθηκε με το απο 27-7-87 Π.Δ./γμα (ΦΕΚ 838 Δ 2-9-87)

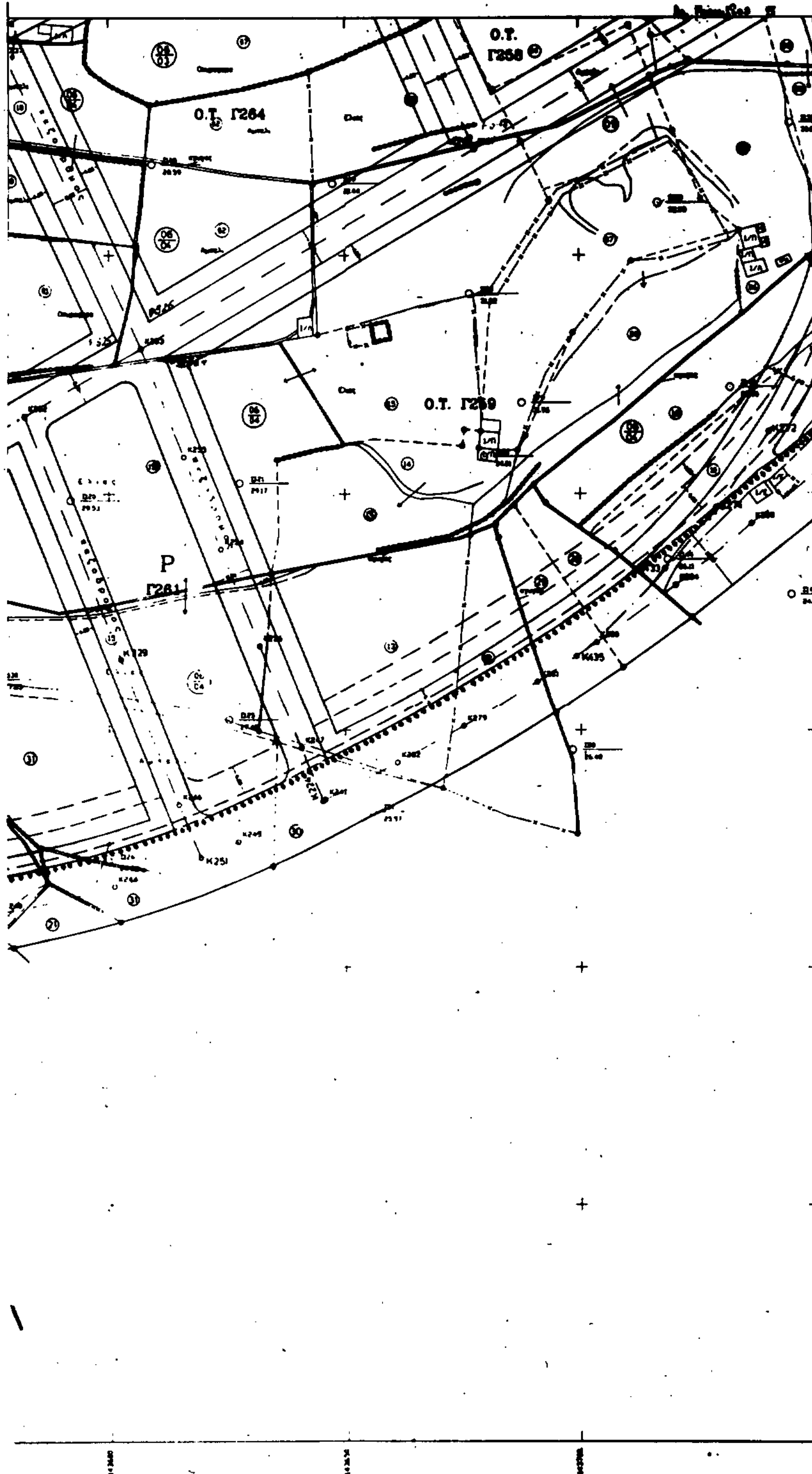
Αγιος Νικολαος [illegible]
Ο Προισταμενος Τ.Π. και Π.Ε.
Ι. Παπαδακης

Δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ τευχος Δ της

Αριθμος Πινακιδας 6



Ο.Τ. Γ281
Ο.Τ. Γ282
Ο.Τ. Α Γ276
Ο.Τ. Γ277
III
Ρ
Ο.Τ. Γ279
Ο.Τ. Γ278
Ο.Τ. Γ263
Ο.Τ. Γ262
Π



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

●●●●●●●●●●●●●●●●●●●● Όριο Πολεοδομημένης περιοχής

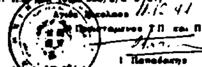
•••••••••••••••••••• Όριο τομέα συντελεστή δόμησης και τομέα σχολείου, μουσείου & κέντρου νεότητος

oooooooooooooooooooo Όριο τομέα κεντρικών λειτουργιών

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π Σ	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ² ΠΡ 8μ	400 μ² ΠΡ 8μ	800 μ² ΠΡ 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ² ΠΡ 5μ	125 μ² ΠΡ 5μ	125 μ² ΠΡ 5μ
Μ.Υ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδεύει την με αριθ. ΕΠΑ 24 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για Τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Ξεροκάμαρες και Κεντρική Περιοχή του Δήμου Σητείας και του πολεοδομικού κανονισμού στην περιοχή αυτή που εγκρίθηκε με το από 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 836/Δ/2-9-87)
Άγιος Νικόλαος 11.12.91
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.

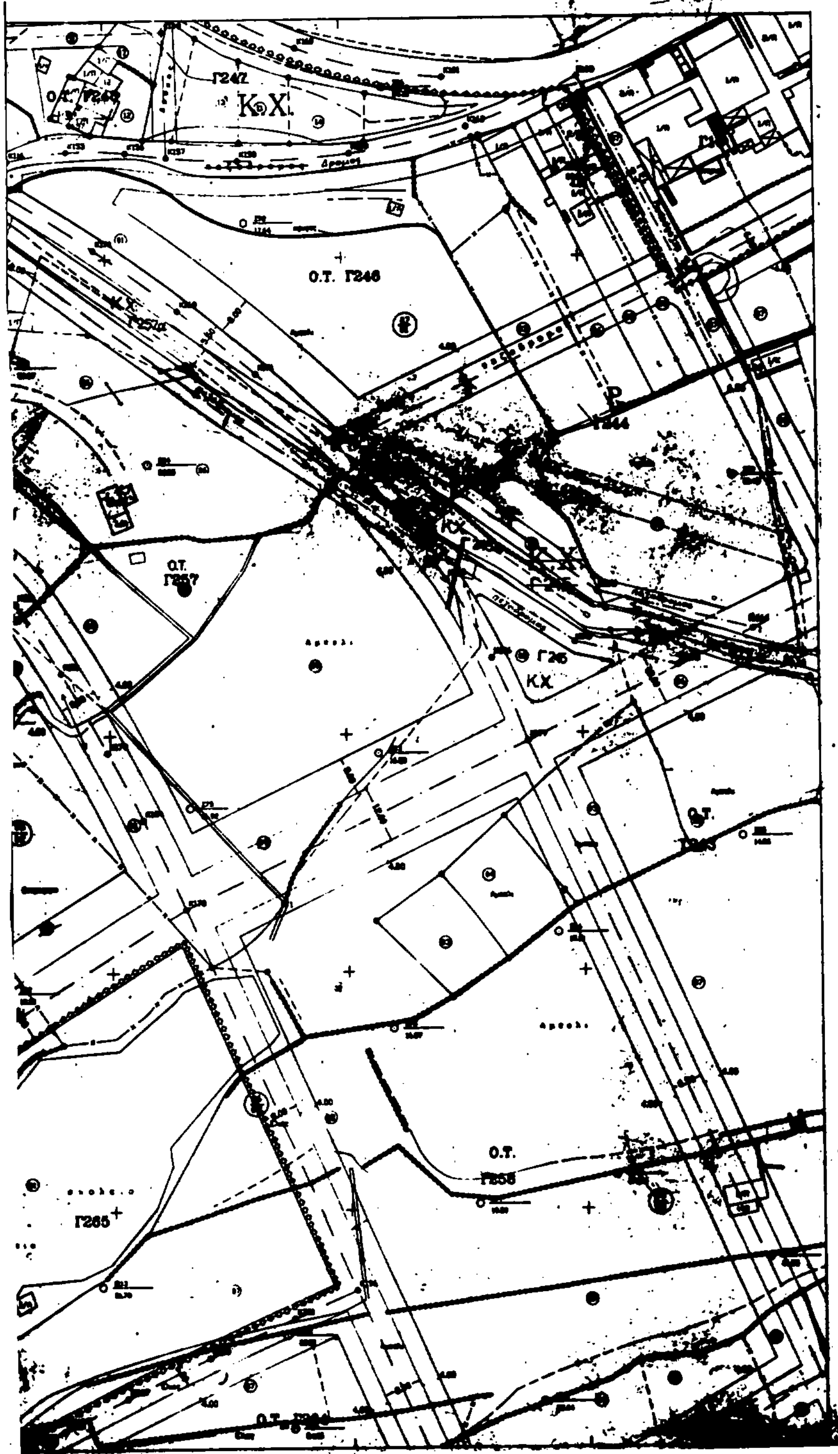


Ι. Παπαδάκης

Δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ ...
τεύχος Δ της ...

Αριθμός Πινακίδας 5

III
Κ.Χ.
Γ250
Γ291
Ο.Τ. Γ252
Γ253
Κ.Χ.
Ο.Τ. Γ272
Γ273
Χώρος Νοσοκομείου
Γ274
Ο.Τ.
Γ289
Ο.Τ. Γ288
Κ.Χ.
Ο.Τ. Γ281
III
Γ277



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ [illegible] ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

●●●●●●●●●●●●●●●●●●●● [illegible]

[illegible]

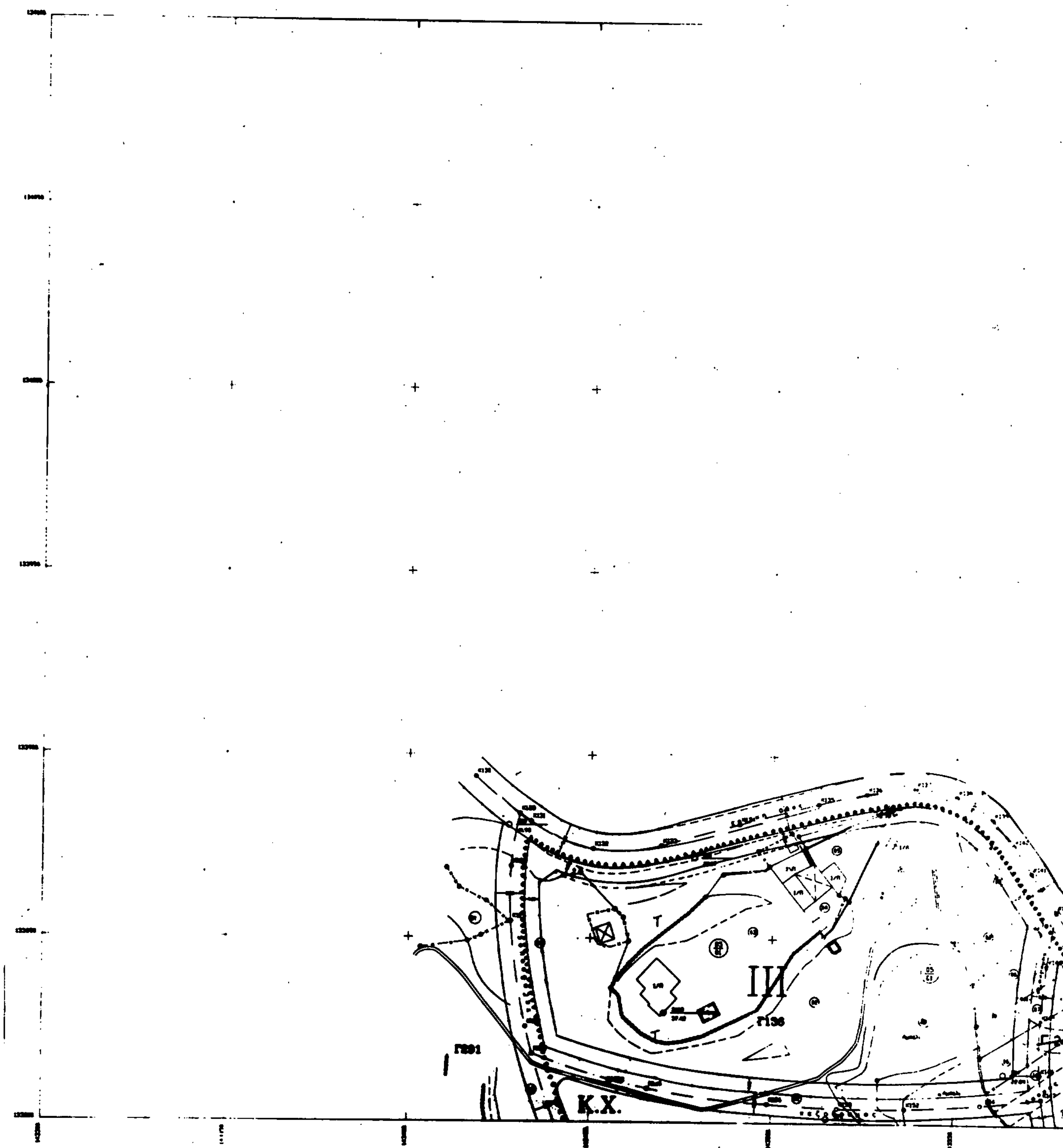
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	[illegible]	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΠΣ	[illegible]		
Π.Κ.	20 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		[illegible]	[illegible]	[illegible]
Μ.Τ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ.Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ.	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδεύει την με αριθ. ... Ε.3Α 34
απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για Τροποποίηση
της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών
Ξεροκαμάρες και Κεντρική Περιοχή του Δήμου
Σητείας και των πολεοδομικών κανονισμών στις
περιοχές αυτές που εγκρίθηκε με το από
27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 836 Δ 2-9-87)
Άγιος Νικόλαος 11-12-91
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.
Ι. Παπαδάκης

Δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ
τεύχος Δ την

Αριθμός Πινακίδας 1



III
Γ136
Γ891
Κ.Χ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

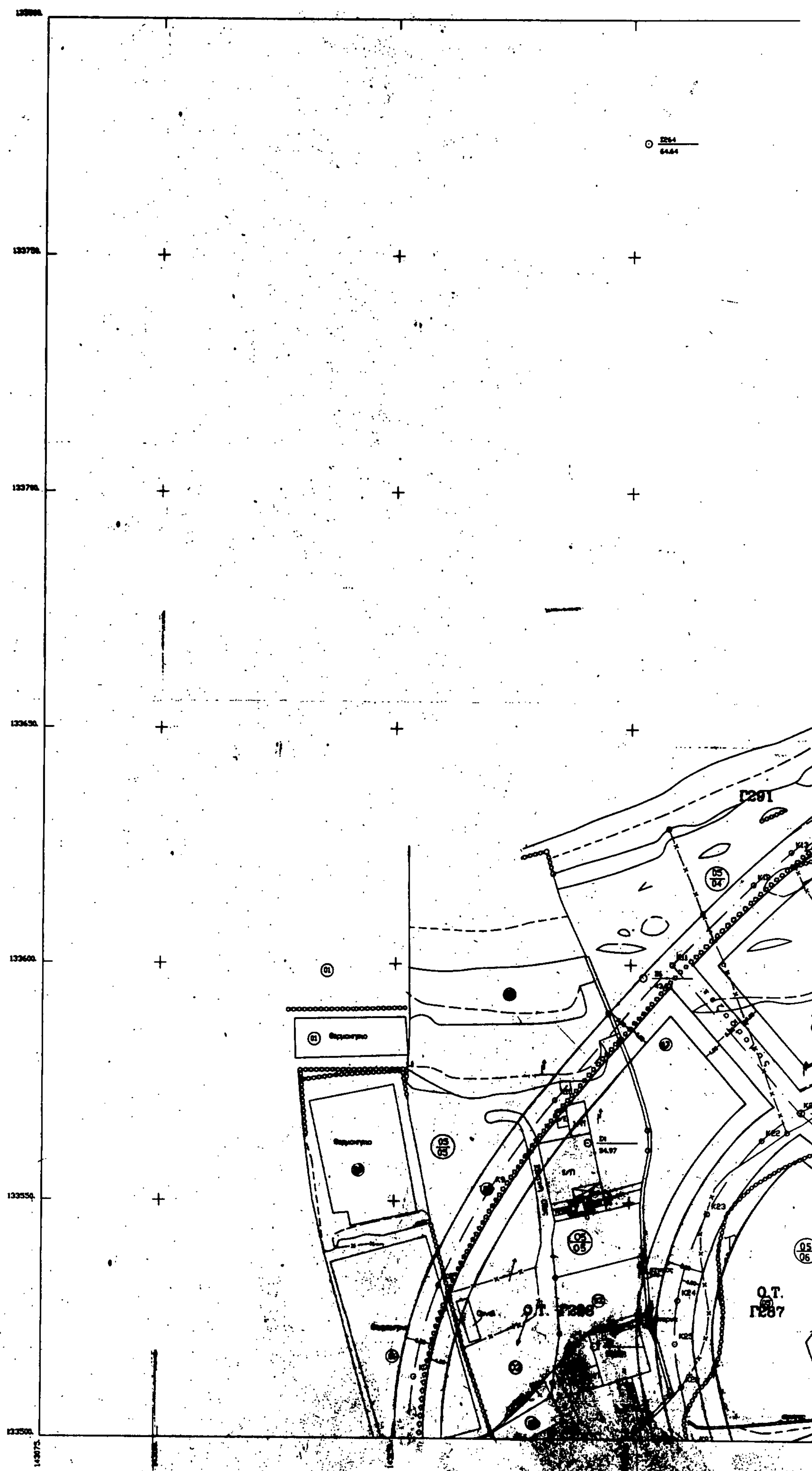
ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Σ	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ²	400 μ²	600 μ²
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ		ΠΡ 8μ 85 μ² ΠΡ 5μ	ΠΡ 8μ 125 μ² ΠΡ 5μ	ΠΡ 12μ 125 μ² ΠΡ 5μ
Μ.Τ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ	0.4	0.8	0.8	0.4

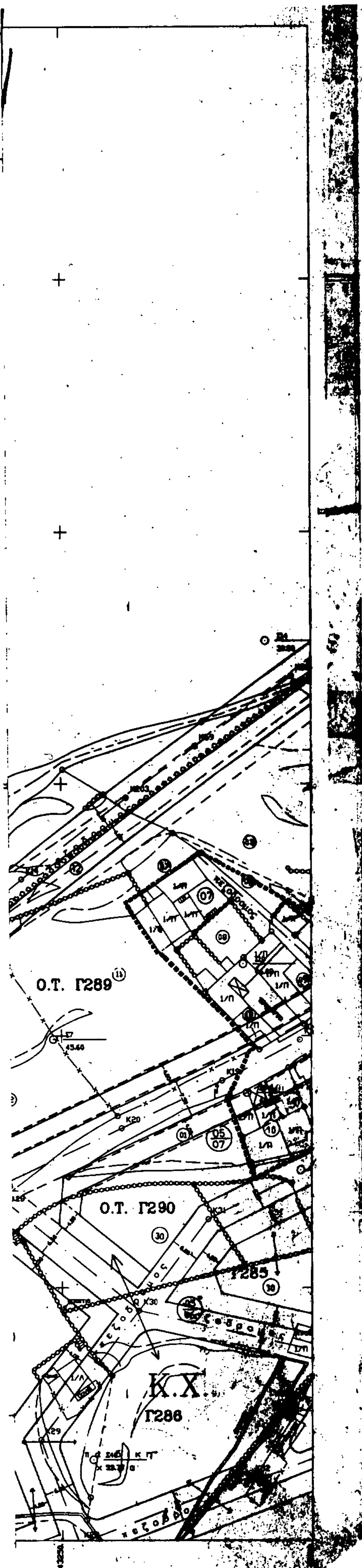
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Σ.

11.12.91

Αριθμός Πινακίδος 3

249
K.X.


Γ291
Ο.Τ.
Γ287



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ"
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ *Οριο Πυκνοδομημενης περιοχης*

♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦ *Οριο τομεα συντελεστη δομησης και τομεα σχολειου, μουσειου & κεντρου νεοτητας*

oooooooooooooooooooo *Οριο τομεα κεντρικων λειτουργιων*

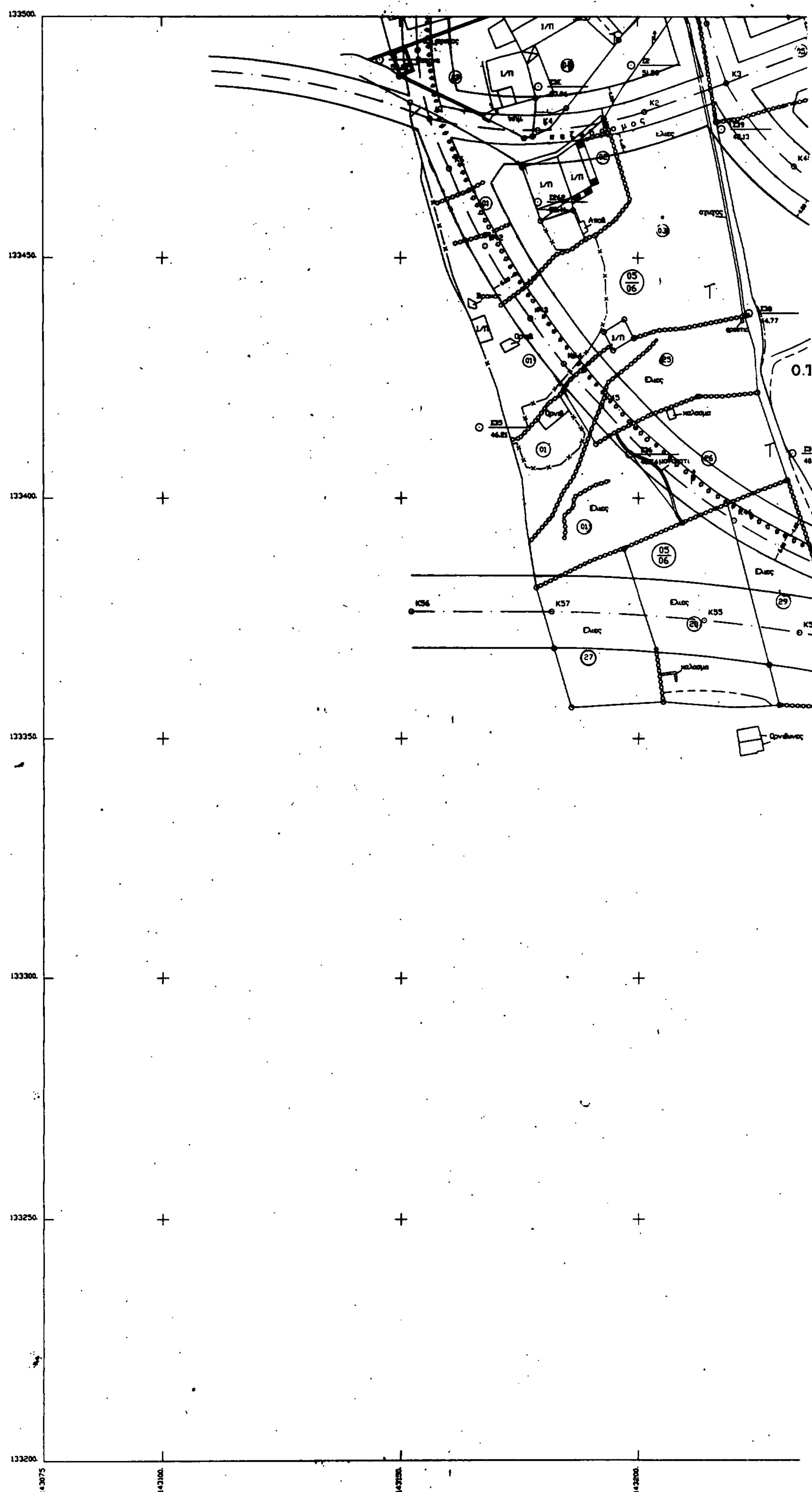
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Ε.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ² ΠΡ. 8μ	400 μ² ΠΡ. 8μ	600 μ² ΠΡ. 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		65 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ
Μ.Υ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2
Σ.Δ	0.4	0.8	0.6	0.4

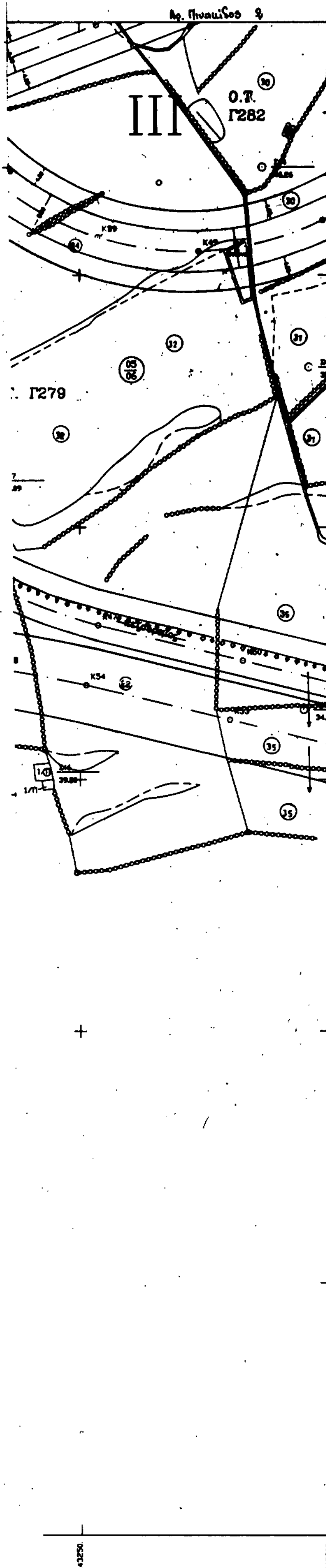
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδευει την με αριθ. ΕΠΑ 94 -
αποφαση Νομαρχη Λασιθιου για Τροποποιηση της πολεοδομικης μελετης των περιοχων Ξεροκαμαρες και Κεντρικη Περιοχη του Δημου Σητειας και του πολεοδομικου κανονισμου στις περιοχες αυτες που εγκριθηκε με το απο 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 836/Δ/2-9-87).
Άγιος Νικολαος 11-12-91
Ο Προισταμενος Τ.Π. και Π.Ε.
Ι. Παπαδακης

Δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ ....
τευχος Δ της ....

Αριθμος Πινακιδας : 1



133500.
133450.
133400.
133350.
133300.
133250.
133200.
143075.
143100.
143150.
143200.
0.1



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ "ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ"
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

●●●●●●●●●●●●●●●●●●●●● Οριο Πυκνοδομημενης περιοχης

••••••••••••••••••••• Οριο τομεα συντελεστη δομησης και τομεα σχολειου, μουσειου & κεντρου νεοτητας

ooooooooooooooooooooo Οριο τομεα κεντρικων λειτουργιων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	III	IV	V
ΣΥΣΤΗΜΑ	Π.Ε.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Π.Κ. %	20 %	60 %	40 %	40 %
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		400 μ² ΠΡ. 8μ	400 μ² ΠΡ. 8μ	600 μ² ΠΡ. 12μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		85 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ	125 μ² ΠΡ. 5μ
Μ.Υ.	7.5μ	7.5μ	7.5μ	7.5μ
ΑΡ. Ο.	2	2	2	2.
Σ.Δ	0.4	0.8	0.6	0.4

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Τ.Π. και Π.Ε.
Συνοδευει την με αριθ. ΕΠΑ 94
αποφαση Νομαρχη Λασιθιου για Τροποποιηση της πολεοδομικης μελετης των περιοχων Ξεροκαμαρες και Κεντρικη Περιοχη του Δημου Σητειας και του πολεοδομικου κανονισμου στις περιοχες αυτες που εγκριθηκε με το απο 27-7-87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 838/Δ/2-9-87).
Νικόλαος 11-12-91
Προισταμενος Τ.Π. και Π.Ε.
Ι. Παπαδακης

Δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ ____________
τευχος Δ της ____________

Αριθμος Πινακιδας : 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000	Δρχ.	500
β) » » » Β'	»	19.000	»	950
γ) » » » Γ'	»	6.000	»	300
δ) » » » Δ'	»	18.000	»	900
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000	»	600
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000	»	300
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000	»	150
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	6.000	»	300
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500	»	75
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000	»	2.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000	»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320